



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Schweizerisches Handelsamtsblatt SHAB
Feuille officielle suisse du commerce FOSC
Foglio ufficiale svizzero di commercio FUSC
Swiss Official Gazette of Commerce SOGC



Kanton Bern
Canton de Berne

Amtsblatt
Feuille officielle

Rubrik: Schuldbetreibungen

Unterrubrik: Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung

Publikationsdatum: SHAB, KABBE 05.08.2026

Öffentlich einsehbar bis: 05.08.2029

Meldungsnummer: SB01-0000004880

Publizierende Stelle

Betreibungsamt Emmental-Oberaargau, Dienststelle Emmental, Dunantstrasse 7c, 3400 Burgdorf

Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung Defrim Mazreku

Schuldner:

Defrim Mazreku

Geburtsdatum: 19.09.1989

Route de l'Ecole 22

1756 Onnens FR

Steigerungsobjekte:

Oberburg, Gbbl.-Nr. 1488-2

Wohnung im 1. OG rechts mit Nebenraum im EG

Schwandgasse 22a, 3414 Oberburg

Angaben zur Steigerung

14.10.2026 um 11:00 Uhr, Betreibungsamt Emmental-Oberaargau, Dienststelle

Emmental,

Eingang Dunantstrasse 7B, 3400 Burgdorf

(3. Stock, Sitzungszimmer Emme)

Angaben zur Auflage:

Auflegung der Steigerungsbedingungen und des Lastenverzeichnisses auf dem
Betreibungsamt

Emmental-Oberaargau, Dunantstrasse 7C, 3400 Burgdorf vom Mittwoch, 16. September
2026 bis Montag, 28. September 2026.

Rechtliche Hinweise:

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch
Personen im Ausland (BewG) sowie auf die Verordnung über den Erwerb von
Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) aufmerksam gemacht.

Innert der Frist nicht angemeldete Ansprüche sind, soweit sie nicht durch die
öffentlichen Bücher festgestellt sind, von der Teilnahme am Ergebnis der Verwertung
ausgeschlossen. Ebenso haben Faustpfandgläubiger von Pfandtiteln ihre
Faustpfandforderungen anzumelden.

Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.
Publikation nach SchKG 133, 134, 135, 138; VZG vom 23. April 1920, Art. 29.

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Es ergeht hiermit an die Pfandgläubiger und Grundlastberechtigten die Aufforderung, binnen der Eingabefrist dem unterzeichnenden Betreibungsamt ihre Ansprüche an dem Grundstück, insbesondere auch für Zinsen und Kosten, anzumelden und gleichzeitig auch anzugeben, ob die Kapitalforderung schon fällig oder gekündigt sei, allfällig für welchen Betrag und auf welchen Termin. Die Pfandtitel sind innert der gleichen Frist ebenfalls einzureichen. Innert der Frist nicht angemeldete Ansprüche sind, soweit sie nicht durch das Grundbuch festgestellt sind, von der Teilnahme am Ergebnis der Verwertung ausgeschlossen.

Ebenso haben Faustpfandgläubiger von Pfandtiteln ihre Faustpfandforderungen anzumelden.

Anzumelden sind auch die Rechte am Grundstück als Ganzem.

Eingabefrist: 25.08.2026

Auflagedatum der Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnis: ab dem
16.09.2026

Kontaktstelle:

Betreibungsamt Emmental-Oberaargau, Dienststelle Emmental
Dunantstrasse 7c
3400 Burgdorf